

6.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
 "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"
 630099 г. Новосибирск 99, ул. Трудовая, 3 тел. 22-44-88

ВЫПИСКА

из единого государственного реестра объектов капитального строительства

19 мая 2006г.

По результатам обследования в натуре от 08 декабря 2005г.

Настоящая выписка выдана

Департаменту земельных и имущественных отношений г.Новосибирск
(Фрагмент, или, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Инвентарный номер объекта
 Прежний инвентарный номер
 Кадастровый номер
 Местоположение (адрес) объекта

50 : 401 : 001 : 007244820 : 0001 : 0

жс-1574

54 : 35 : 021040 : 19 : 50 : 401 : 001 : 007244820 : 0001 : 20

г. Новосибирск

ул. Челюскинцев дом № 46

Состав, основные характеристики, техническое состояние, оценка объекта

Литера на плане	Наименование объекта (строение, помещение, сооружение)	Инвентаризационная стоимость с учетом износа в ценах 2006 г.	Материал стен	% износа	Площадь помещения м ²	Примечание
VII	Помещение магазина в подвале и на 1 - м этаже 5 - этажного жилого дома с подвалом.	--	кирпичные	28	2108,6	Изменение площади помещения на 37,6 м2 за счет внутренней перепланировки уточнения размеров
Итого :		--			2108,6	

сумма прописью

В том числе составляющие объекта, разрешение на возведение которых, либо акт приемки в эксплуатацию которые не предъявлены

Итого :						

сумма прописью

Сведения о принадлежности

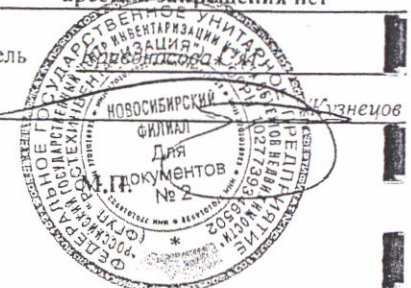
№ п/п	Наименование собственника (владельца)	Доля в праве	Основания принадлежности

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект

ареста и запрещения нет

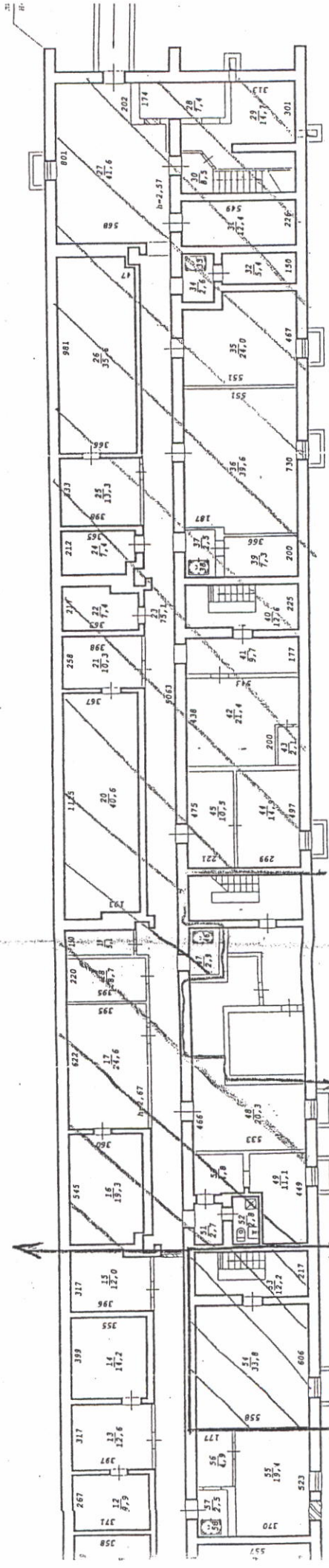
Исполнитель

Уполномоченное лицо ФГУП "Ростехинвентаризация"



065963 *

ПОДВАЛ



перерез - 531 м²
(16-52)

46 м²
(53,54)

04

Новосибирский ФГУП "Ростехинвест"
 Проектный институт
 Новосибирск
 Для № 102/173
 Проект № 16-52
 Постатный план на строение лит. А I
 Челябинцев

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Новосибирске
по улице (переулку) Челюскинцев № 46

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь, м ²		Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно
					торговая			
					помещений	в т.ч. полезная		
1	2	3	4	5	6	7	8	
08.12.05								
VII	подвал	1	Коридор	$3,36 \times 2,20 + 1,56 \times 0,70$	8,5	8,5		
		2	Эл. щитовая	$3,08 \times 2,96$	9,1	9,1		
		3	Склад	$1,81 \times 4,20$	7,6	7,6		
		4	Склад		7,3	7,3	2,55	
		5	Коридор	$5,77 \times 5,48 - 1,37 \times 0,13$	31,4	31,4		
		6	Склад		10,7	10,7		
		7	Склад		19,0	19,0		
		8	Коридор	$3,95 \times 1,56$	6,2	6,2		
		9	Склад	$1,82 \times 3,65$	6,6	6,6		
		10	Склад	$2,54 \times 3,47 - 0,45 \times 0,65$	8,5	8,5		
		11	Склад	$2,79 \times 3,58 - 0,37 \times 1,13$	9,6	9,6		
		12	Холодильная камера		9,9	9,9		
		13	Склад		12,6	12,6		
		14	Склад	$3,55 \times 3,99$	14,2	14,2		
		15	Склад	$3,17 \times 3,96 - 0,37 \times 1,40$	12,0	12,0		
		16	Склад		19,3	19,3	2,67	
		17	Склад		24,6	24,6		
		18	Склад		8,7	8,7		
		19	Эл. щитовая		5,1	5,1		
		20	Склад	$11,25 \times 3,67 - 0,35 \times 1,93$	40,6	40,6	2,67	
		21	Склад	$2,58 \times 3,98$	10,3	10,3		
		22	Склад	$2,17 \times 3,63 - 0,37 \times 1,40$	7,4	7,4		
		23	Коридор	$50,63 \times 1,45 + 1,90 \times 0,59 + 0,49 \times 0,91 + 0,48 \times 0,79 + 0,49 \times 0,79 - 0,40 \times 0,68 - 0,36 \times 0,71 - 0,49 \times 0,33$	75,1	75,1		
		24	Склад	$2,12 \times 3,65 - 0,64 \times 0,49$	7,4	7,4		
		25	Склад	$3,33 \times 3,98$	13,3	13,3		

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещен

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь, м ²		Высота помещений по внутреннему обмеру, м
					торговая		
					помещений	в т.ч. полезная	
1	2	3	4	5	6	7	8
08.12.05							
VIII	подвал	26	Склад	$9,81 \times 3,66 - 0,56 \times 0,47$	35,6	35,6	2,67
		27	Коридор	$8,01 \times 5,68 - 2,02 \times 1,86 - 1,40 \times 0,13$	41,6	41,6	
		28	Склад	$1,74 \times 4,25$	7,4	7,4	
		29	Склад	$3,01 \times 3,13 + 2,20 \times 1,42 + 2,36 \times 0,75 + 0,84 \times 0,96 / 2$	14,7	14,7	
		30	Л/клетка	$1,55 \times 1,20 + (1,55 + 1,24) / 2 \times 0,94 + 3,44 \times 0,99 + 1,80 \times 1,09$	8,5		
		31	Склад	$2,26 \times 5,49$	12,4	12,4	2,57
		32	Склад	$1,50 \times 3,61$	5,4	5,4	
		33	Подъемник	$0,62 \times 0,91$	0,6		
		34	Коридор	$2,40 \times 1,50 - 0,74 \times 1,30$	2,6	2,6	
		35	Склад	$4,67 \times 5,51 - 0,91 \times 1,90$	24,0	24,0	
		36	Склад	$7,30 \times 5,51 - 0,34 \times 1,87$	39,6	39,6	
		37	Коридор	$2,33 \times 1,48 - 0,74 \times 1,30$	2,5	2,5	
		38	Подъемник	$0,62 \times 0,91$	0,6		
		39	Склад		7,3	7,3	
		40	Л/клетка	$2,25 \times 5,51 - 0,55 \times 2,10 + 0,81 \times 2,10 - 0,15 \times 2,37$	12,6		
		41	Склад		9,7	9,7	
		42	Вент. камера	$4,38 \times 5,43 - 2,00 \times 1,20$	21,4	21,4	
		43	Вент. камера		2,1	2,1	
		44	Склад	$4,97 \times 2,99$	14,9	14,9	
		45	Склад	$2,21 \times 4,75$	10,5	10,5	
		46	Подъемник	$0,62 \times 0,91$	0,6		
		47	Коридор	$2,62 \times 1,47 - 0,74 \times 1,30$	2,9	2,9	
		48	Склад	$5,53 \times 4,66 - 1,38 \times 3,98$	20,3	20,3	
		49	Подсобное	$2,83 \times 4,49 - 0,63 \times 2,58$	11,1	11,1	
		50	Коридор	$1,98 \times 2,45 - 0,08 \times 1,16$	4,8	4,8	
		51	Коридор	$1,34 \times 2,00$	2,7	2,7	
		52	Сан. узел	$1,22 \times 2,30$	2,8	2,8	

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению п